

UMOWA

zawarta w dniu 22.11. 2011 roku w Warszawie pomiędzy:

Genexo spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie (01-510 Warszawa, ul. Gen. Zajęczka 26), wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS – 0000121008; NIP 525-22-44-112; REGON 015177592; Wysokość kapitału zakładowego: 306 000 PLN, zwaną dalej „**Organizatorem**”, reprezentowaną przez:

.....

.....

a

.....

..., zwanym dalej „**Hotelem**”

o następującej treści:

Umowa została zawarta w wyniku wyboru oferty w ramach projektu pn. „Akademia Genexo”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego realizowanego w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, z zachowaniem zasad określonych w „Zasadach realizacji projektu konkursowego w ramach Poddziałania 2.1.1. Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki” opracowanych przez Polską Agencję Rozwoju Przedsiębiorczości. Strony oświadczają, iż Wykonawca nie podlega wyłączeniu w myśl art. 6c ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

§1



Zgodnie z ofertą złożoną przez Hotel - Organizator zleca, a Hotel zobowiązuje się do umożliwienia korzystania z usług Hotelu przez zorganizowane grupy, na zasadach określonych w niniejszej umowie.

§2

1. Przedmiotem umowy jest zapewnienie Organizatorowi przez Hotel pełnego zaplecza usług hotelarskich i restauracyjnych, dla min. 6 grup o średniej wielkości od 16 do 24 osób, w okresie od dnia zawarcia umowy do 30 marca 2012 r.
w tym:
 - 1) zapewnienie zakwaterowania dla uczestników szkoleń, od godziny 14:00 w I dzień do godziny 11:00 w II dzień, w pokojach 1 i 2 osobowych z pełnym węzłem sanitarnym, przy czym liczba pokoi 1 osobowych będzie zależna od ilości osób różnej płci w danej grupie;
 - 2) zapewnienie wyżywienia dla uczestników szkoleń (kolacja z napojami i śniadanie z napojami);
 - 3) zapewnieniem nieodpłatnych miejsc parkingowych dla uczestników szkoleń oraz trenerów na parkingu przynajmniej dozorowanym, na terenie obiektu zaproszonego do złożenia oferty lub u innego podmiotu świadczącego usługi parkingowe, przy czym parking nie może znajdować się w odległości większej niż 30 metrów od miejsca zakwaterowania uczestników.
2. O terminach, liczbie osób Organizator będzie informował Hotel z zachowaniem 3-dniowego wyprzedzenia na adres e-mailowy Hotelu, tj.
3. Strony oświadczają, iż na dzień zawarcia umowy, planowane terminy szkoleń i związane z tym noclegi obejmują:
 - 1) 22/23.11.2011 grupa od 16 do 24 osób,
 - 2) 23/24.11.2011 grupa od 16 do 24 osób,
 - 3) 28/29.11.2011 grupa od 16 do 24 osób,

- 4) 29/30.11.2011 grupa od 16 do 24 osób,
 - 5) 30.11/01.12.2011 grupa od 16 do 24 osób,
 - 6) 09/10.01.2012 grupa od 16 do 24 osób.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmian związanych z rezerwacją (w tym odwołanie terminu). Z tego tytułu Oferentowi nie przysługują żadne roszczenia.
5. Strony przyjmują do rozliczeń usług (za organizację) stawki umowne w wysokości:

Nocleg: (cena za nocleg w pokoju max. 2 osobowym / osobę)..... zł netto

Wyżywienie:

Kolacja (cena za osobę)..... zł netto

§3

1. Hotel zobowiązuje się do wykonania zleconej usługi przy zachowaniu zawodowej staranności, w szczególności zobowiązany jest zapewnić gościom hotelowym, o których mowa w § 2 ust. 1, możliwości korzystania z usługi hotelowej, określonej w § 2 ust. 1, zgodnie z jej przeznaczeniem.
2. W szczególności Hotel zobowiązany jest do:
 - 1) utrzymywania w należyтым stanie urządzeń stanowiących wyposażenie pokoju,
 - 2) zapewnienia porządku, czystości i higieny w pokoju oraz miejscach ogólnodostępnych na terenie Hotelu,
 - 3) zapewnienia gościom hotelowym ochrony ich prywatności oraz bezpieczeństwa na terenie Hotelu,
 - 4) realizacji usług dodatkowych zadeklarowanych w ofercie złożonej Organizatorowi w postępowaniu ofertowym,

§ 4

Organizator oraz goście hotelowi podczas pobytu w hotelu mają prawo domagać się wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy bezpośrednio od Hotelu.

§5

1. Uprawnionymi do korzystania z usługi hotelowej, o której mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy są osoby wymienione na liście sporządzonej pisemnie przez Organizatora, dostarczonej do Hotelu 3 dni przed przybyciem grupy.
2. Osoby znajdujące się na liście zobowiązane są posiadać przy sobie dokument tożsamości celem ich identyfikacji przez pracowników Hotelu.

§ 6

1. Każdy z pobytów będzie fakturowane i płatne oddzielnie, po zrealizowaniu usługi przez Hotel, wystawieniu i przekazaniu faktury organizatorowi. Hotel po uprzednim uzgodnieniu z Organizatorem może wystawić faktury zaliczkowe.
2. Organizator zastrzega, iż płatność może nastąpić nie wcześniej niż po przekazaniu środków na w/w cel przez Polską Agencję Rozwoju Przedsiębiorczości, ale nie później niż w terminie 14 dni od otrzymania środków przez Organizatora, na co Hotel wyraża zgodę i oświadcza iż nie będzie z tego tytułu naliczał odsetek.
3. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Organizatora.

§ 7

1. Hotel zobowiązuje się zapłacić Organizatorowi karę umowną w następujących sytuacjach i wysokości:



- 1) w przypadku jednostronnego odstąpienia od umowy przez Organizatora lub Hotel z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Hotel - kara umowna będzie wynosiła 5 000 PLN,
 - 2) w przypadku odmowy realizacji zamówienia przez Hotel pomimo zachowania przez Organizatora terminu do zawiadomienia, o którym mowa w § 2 ust. 2 – 5 000 PLN.
2. Strony postanawiają, iż w przypadku powstania szkody przewyższającej wysokość kar umownych Organizator będzie mógł dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
 3. Organizator zobowiązuje się zapłacić Hotelowi karę umowną w przypadku jednostronnego odstąpienia od umowy przez Organizatora lub Hotel z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Organizator - kara umowna będzie wynosiła 5000 PLN.
 4. Hotelowi nie przysługują żadne roszczenia wobec Organizatora w przypadku nie dokonania zlecenia przez Organizatora usług hotelarskich, restauracyjnych oraz konferencyjno-wykładowych w okresie trwania umowy.

§ 8

Niniejsza umowa obowiązuje od dnia jej podpisania do dnia zakończenia realizacji zadań o których mowa w § 2.

§ 9

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Żadna ze stron nie może przenieść na inny podmiot zobowiązań i uprawnień wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej strony.

§ 10

1. Spory wynikłe na tle wykonania umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Organizatora.

2. Oferent w przypadku, gdyby był osobą fizyczną oświadcza, iż wyraża zgodę na gromadzenie i przetwarzanie, zgodnie z Ustawą o ochronie danych osobowych z dnia 29 sierpnia 1997r, (tekst jednolity: Dz. U. z 2002. Nr 101, poz. 926 z późn. zm.), swoich danych osobowych niezbędnych do prawidłowej realizacji projektu „Akademia Genexo” realizowanym przez Organizatora w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, współfinansowanym ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego.

§ 11

1. Osobami upoważnionymi do realizacji niniejszej umowy, w tym podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego są:
 - a. ze strony Organizatora – Tomasz Częścik; osobą wyznaczoną do kontaktu ze strony Genexo jest Jowita Krzyżanowska tel. 693 433 533
 - b. ze strony Hotelu -, tel.
2. O każdej zmianie osób, o których mowa w ust. 1, Strona jest zobowiązana do pisemnego powiadomienia drugiej strony. Zmiana osób nie stanowi zmiany umowy.

§12

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach - po jednym dla każdej ze stron (str. 1-5 parafowane, str. 6 podpisana).
3. Załącznikiem do niniejszej umowy jest oferta Hotelu.

.....

Organizator

.....

Hotel